

**OGŁOSZENIE BURMISTRZA ZEŁOWA O PRZETARGU**  
z dnia 04.04.2019 r.

Burmistrz Żelowa działając na podstawie uchwał Rady Miejskiej w Żelowie Nr XX/197/2016 z dnia 17 listopada 2016 roku, Nr XXXVII/390/2018 z dnia 26 czerwca 2018 roku, Nr XL/413/2018 z dnia 5 września 2018 roku, Nr XLI/417/2018 z dnia 18 października 2018 roku, Nr V/40/2019 z dnia 31 stycznia 2019 roku, ogłasza przetarg na sprzedaż nieruchomości wymienionych w załączniku Nr 1 stanowiących własność Gminy Żelów.

1. Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności nieruchomości wymienionych w załączniku nr 1, stanowiącym integralną część niniejszego ogłoszenia.
2. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które spełnią następujące warunki:
  - a) wniosą wadium w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Żelowie Nr 24 1020 3916 0000 0202 0259 8530 Bank PKO BP S.A., do dnia 10 maja 2019 roku i przedłożą dowód wniesienia wadium komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Za datę wniesienia wadium uważa się dzień wpływu pieniędzy na konto sprzedającego. Na dowodzie wpłaty wadium należy podać numer i położenie nieruchomości.
  - b) złożą w terminie do dnia 10 maja 2019 roku do godz. 15<sup>00</sup> w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Żelowie pisemne oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem faktycznym i prawnym sprzedawanych nieruchomości, warunkami przetargu i ich przyjęciem bez zastrzeżeń. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 2 do ogłoszenia o przetargu.
3. Osoby biorące udział w przetargu zobowiązane są do osobistego uczestnictwa lub przez pełnomocników ustanowionych na piśmie w formie pełnomocnictwa umożliwiającego reprezentowanie strony w przetargu na zakup konkretnej nieruchomości.
4. Rozstrzygnięcie przetargu będzie pozytywne jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie.
5. W przypadku wygrania przetargu wadium wniesione przez oferenta zalicza się na poczet ceny nabycia, pozostałym osobom wadium zwraca się po przetargu najpóźniej w terminie trzech dni.
6. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się oferenta, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy kupna-sprzedaży.
7. Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204 z późn. zm.), zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.2014.1490) oraz zgodnie z ustawą z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U.2018.1405 z późn. zm.)
8. Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje ceny wyższej od wywoławczej.
9. Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miejskim w Żelowie, ul. Żeromskiego 23, pokój nr 23, w dniu **14 maja 2019 roku** w godzinach podanych w załączniku nr 1 do ogłoszenia o przetargu.
10. Koszty związane z nabyciem nieruchomości w całości pokryje nabywca.
11. Burmistrz Żelowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.
12. Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żelowie przy ul. Żeromskiego 23, Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa, pokój nr 23, tel. (44) 634-10-00 w. 38 i 40.
13. Ogłoszenie o przetargu zostało zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Żelowie [www.zelow.pl](http://www.zelow.pl) w zakładce przetargi, w BIP, w dziennikach [www.otoprzetargi.pl](http://www.otoprzetargi.pl), [www.przetargi-gctrader.pl](http://www.przetargi-gctrader.pl), na portalach ogłoszeniowych oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żelowie.

**Z up. BURMISTRZA**  
  
**mgr Anetta Mańny**  
**ZASTĘPCA BURMISTRZA**