

Załącznik nr 1 do ogłoszenia o przetargu
z dnia 10.10.2019 r.

Lp.	Położenie działki	Numer działki	Powierzchnia w ha	Numer KW	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza w zł brutto	Wpłata wadium w zł	Forma przetargu	Godzina rozpoczęcia przetargu	Minimalne postąpienie w zł	Terminy poprzednich przetargów
1.	17 Kociszew	425	2,3556	PT1B/00064808/2	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Żelów dla działki oznaczonej numerem 425 położonej w obrębie 17 Kociszew plan ustala - tereny produkcji rolnej oraz lasy (jednostki planistyczne oznaczone na rysunku planu R, RL).	64.000,00	6.400,00	Przetarg dla osób spełniających warunki nabycia nieruchomości rolnych określone w art. 2a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego (dla rolników)	9.00	640,00	I przetarg
2.	35 Wygielzów	256	0,2800	PT1B/00036873/3	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Żelów dla przedmiotowej działki gruntu plan ustala - cała działka - przeznaczenie podstawowe terenu jako niska zabudowę o funkcji mieszkaniowej i zagrodowej z możliwością wprowadzania nieuciążliwej działalności gospodarczej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcję usługowo - handlową (jednostka planistyczna oznaczona na rysunku planu 4 MN).	65.000,00	6.500,00	Przetarg ustny nieograniczony	9.15	650,00	I przetarg
3.	35 Wygielzów	267	0,3700	PT1B/00036873/3	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 267 położonej w obr. 35 Wygielzów plan ustala - do głębokości 90,00 mb od drogi powiatowej - przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkaniowej i zagrodowej z możliwością wprowadzania nieuciążliwej działalności gospodarczej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcję usługowo - handlową, pozostałe tereny produkcji rolnej do zalesiania (jednostki planistyczne oznaczone na rysunku planu 4 MN, R/RL).	50.000,00	5.000,00	Przetarg ustny nieograniczony. Jeżeli dz. nr 267 w obr. 35 Wygielzów nabydzie osoba nie będąca rolnikiem indywidualnym spisana zostanie warunkowa umowa sprzedaży (prawo pierwokupu KOWR).	9.30	500,00	I przetarg

4.	34 Wola Pszczółeczka	407/1	0,5600	PT1B/00020316/6	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Żelów dla przedmiotowej działki oznaczonej numerem 407/1 położonej w obrębie 34 Wola Pszczółeczka plan ustala – cała działka – przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkaniowej i zagrodowej z możliwością wprowadzania nieuciążliwej działalności gospodarczej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcję usługowo – handlową (jednostka planistyczna oznaczona na rysunku planu 4 MN).	120.000,00	12.000,00	Przetarg ustny nieograniczony	9,45	1.200,00	I przetarg
5.	4 Żelowa	227	0,0953	PT1B/00010883/8	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 227 położonej w obr. 4 Żelowa ustala – cała działka – przeznaczenie podstawowe terenu jako produkcyjno – usługowy o uciążliwości zamykającej się w granicach władania, przeznaczenie uzupełniające terenu jako usługi handlu i parkingi (jednostka planistyczna oznaczona na rysunku planu 34 PU/UH).	36.000,00	3.600,00	Przetarg ustny nieograniczony	10,00	360,00	I przetarg
6.	10 Grabostów – Kol.	29	0,0540	PT1B/00036574/7	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Żelów dla przedmiotowej działki gruntu plan ustala – cała działka – przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkaniowej i zagrodowej z możliwością wprowadzania nieuciążliwej działalności gospodarczej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcję usługowo – handlową (jednostka planistyczna oznaczona na rysunku planu 4 MN).	11.000,00	1.100,00	Przetarg ustny nieograniczony	10,15	110,00	I przetarg

7.	Zelów, obręb 6, ul. Plac Dąbrowskiego o 7A, m. 3	190	0,1004	PT1B/00003917/4	Samodzielny lokal mieszkalny nr 3 położony w Zelowie przy ul. Plac Dąbrowskiego 7A o pow. użytkowej 19,28 m2, wraz z pomieszczeniem przynależnym (komórką) o pow. użytkowej 4,82 m2 oraz z udziałem wynoszącym 2410/54514 części we współwłasności budynku i jego urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz takim samym udziałem w prawie współwłasności gruntu działki oznaczonej numerem 190 o powierzchni 0,1004 ha położonej w obrębie 6 m. Zelowa. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Zelów dla w/w działki plan ustala: cała działka - przeznaczenie podstawowe terenu jako zabudowę o funkcji mieszkaniowej lub usługowej z możliwością łączenia obu funkcji, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcję usługowo - handlową (jednostka planistyczna oznaczona na rysunku planu 29 MU).	15.000,00	1.500,00	Przetarg ustny nieograniczony	10.30	150,00	1 przetarg
8.	Zelów, obręb 6, ul. Kilińskiego 4, m. 6	191	0,0524	PT1B/00003918/1	Samodzielny lokal mieszkalny nr 6 położony w Zelowie przy ul. Kilińskiego 4 o pow. użytkowej 43,03 m2, wraz z pomieszczeniem przynależnym (komórką) o pow. użytkowej 5,07 m2 wraz z udziałem wynoszącym 4810/59853 części we współwłasności budynku i jego urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz takim samym udziałem w prawie współwłasności gruntu działki oznaczonej numerem 191 o powierzchni 0,0524 ha położonej w obrębie 6 m. Zelowa. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Zelów dla przedmiotowej działki plan ustala: cała działka - przeznaczenie podstawowe terenu jako zabudowę o funkcji mieszkaniowej lub usługowej z możliwością łączenia obu funkcji, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcję usługowo - handlową (jednostka planistyczna oznaczona na rysunku planu 29 MU).	35.000,00	3.500,00	Przetarg ustny nieograniczony	10.45	350,00	1 przetarg

9.	17 Kociszew	264/1	0,2551	PT1B/00059968/3	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Żelów dla działki oznaczonej numerem 264/1 położonej w obrębie 17 Kociszew plan ustala: tereny działalności gospodarczej jako podstawowe przeznaczenie, zaś funkcję usługowo – handlową i mieszkalną jako przeznaczenie uzupełniające (jedn. plan. 2P).	28.000,00	2.800,00	Przetarg ustny nieograniczony	11.00	280,00	I przetarg - 23.10.2018 r., II przetarg - 12.03.2019 r., kolejny przetarg - 14.05.2019 r., kolejny przetarg - 16.07.2019 r., kolejny przetarg - 10.09.2019 r.
10.	11 Ignaców	98/2	0,0997	PT1B/00058579/2	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala: cała działka – przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkaniowej i zagrodowej z możliwością wprowadzania nieuciążliwej działalności gospodarczej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcję usługowo – handlową (jednostka planistyczna 3 MN).	23.200,00	2.320,00	Przetarg ustny nieograniczony	11.15	240,00	I przetarg - 23.10.2018 r., II przetarg - 12.03.2019 r., kolejny przetarg - 14.05.2019 r., kolejny przetarg - 16.07.2019 r., kolejny przetarg - 10.09.2019 r.
11.	11 Ignaców	98/5	0,1208	PT1B/00058579/2	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala: cała działka – przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkaniowej i zagrodowej z możliwością wprowadzania nieuciążliwej działalności gospodarczej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcję usługowo – handlową (jednostka planistyczna 3 MN).	28.000,00	2.800,00	Przetarg ustny nieograniczony	11.30	280,00	I przetarg - 23.10.2018 r., II przetarg - 12.03.2019 r., kolejny przetarg - 14.05.2019 r., kolejny przetarg - 16.07.2019 r., kolejny przetarg - 10.09.2019 r.
12.	11 Ignaców	100/3	0,1271	PT1B/00058579/2	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala: cała działka – przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkaniowej i zagrodowej z możliwością wprowadzania nieuciążliwej działalności gospodarczej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcję usługowo – handlową (jednostka planistyczna 3 MN).	28.800,00	2.880,00	Przetarg ustny nieograniczony	11.45	290,00	I przetarg - 23.10.2018 r., II przetarg - 12.03.2019 r., kolejny przetarg - 14.05.2019 r., kolejny przetarg - 16.07.2019 r., kolejny przetarg - 10.09.2019 r.

13.	4 Zelowa	228/3	0,0819	PT1B/00018200/3	Dla działki oznaczonej numerem 228/3 położonej w obrębie 4 Zelowa – przeznaczenie podstawowe terenu jako produkcyjno – usługowy o uciążliwości zamykającej się w granicach władania działki, przeznaczenie uzupełniające terenu jako usługi i parkingi (jednostka planistyczna oznaczona na rysunku planu 34 PU/UH).	14.400,00	1.440,00	Przetarg ustny nieograniczony	12.00	150,00	I przetarg - 12.03.2019 r., II przetarg - 14.05.2019 r., kolejny przetarg - 16.07.2019 r., kolejny przetarg - 10.09.2019 r.
14.	4 Zelowa	146/6	0,2181	PT1B/00017651/2	Dla działki oznaczonej numerem 146/6 położonej w obrębie 4 Zelowa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala – przeznaczenie podstawowe terenu jako produkcyjno – usługowy o uciążliwości zamykającej się w granicach władania działki, przeznaczenie uzupełniające terenu jako usługi i parkingi (jednostka planistyczna oznaczona na rysunku planu 34 PU/UH).	51.200,00	5.120,00	Przetarg ustny nieograniczony	12.15	520,00	I przetarg - 14.05.2019 r., II przetarg - 16.07.2019 r., kolejny przetarg - 10.09.2019 r.
15.	12 Janów	209/27	0,2602	PT1B/00053075/4	Dla działki oznaczonej numerem 209/27 położonej w obrębie 12 Janów miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala przeznaczenie terenu, zabudowa mieszkaniowa w formie zabudowy jednorodzinnej i bliźniaczej wraz z towarzyszącymi budynkami gospodarczymi i garażowymi związanymi z gospodarstwem domowym i użytkowaniem działki, dojazdami wewnętrznymi oraz dojazdami jak również zielenią przydomową, sieciami i urządzeniami infrastruktury technicznej i miejscami postojowymi dla pojazdów oraz dopuszczonymi planem usługami.	40.000,00	4.000,00	Przetarg ustny nieograniczony	12.30	400,00	I przetarg - 14.05.2019 r., II przetarg - 16.07.2019 r., kolejny przetarg - 10.09.2019 r.

BURMISTRZ

mgr Tomasz Jachymek