

ZPI.271.21.2018

Żelów, 18.06.2018r.

Działając zgodnie z zapisami art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, informuję, że wpłynęły pytania do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia na „ROZBUDOWĘ BUDYNKU ŚRODOWISKOWEGO DOMU SAMOPOMOCY W WALEWICACH O KLATKĘ SCHODOWĄ WRAZ Z SZYBEM WINDOWYM”, wobec czego poniżej zamieszczam treść pytań wraz z odpowiedziami.

Pytanie 1

Zwracamy się z prośbą o uszczegółowienie przedmiotu zamówienia w zakresie:

1. Parametrów technicznych dźwigu osobowego tj. Rodzaj napędu, udźwig, wystrój kabiny, z jakiego materiału winny być wykonane drzwi szybowe i kabinowe, czy wymaga się dla drzwi szybowych wykonania w wersji EI; czy dźwig winien być wyposażony w ograniczenie odstępu i zjazdów pożarowych, itp.
2. Czy w pozycji 95 przedmiaru robót Wykonawca powinien uwzględnić ocieplenie z wełny mineralnej 20 cm?
3. Czy przedmiot zamówienia obejmuje świadczenie usługi konserwacji dźwigu w okresie udzielonej gwarancji?

Zamawiający wyjaśnia:

1. Charakterystyka windy:

PARAMETRY TECHNICZNE:

Udźwig: 630 kg

Ilość pasażerów: 8

Napęd: hydrauliczny

Prędkość: 0,6 m/s

Wysokość podnoszenia: 3,5 m

Ilość przystanków: 2

Ilość dojazdów: 2

Przelot: brak

Moc: 11,1 kW

Maszynownia: w szafie obok szybu.

KABINA:

Szerokość: 1100 mm

Głębokość: 1400 mm

Wysokość kabiny: 2100 mm

Lustro: 3/4 - tylnej ściany

Sufit: Panel Led

Drzwi wymiary: 900 mm x 2000 mm centralne

Drzwi kabinowe: stal nierdzewna

Drzwi szybowe: stal nierdzewna

Poręcz: poręcz ze stali nierdzewnej

STEROWANIE:

Zbiorniczność: w dół

Zjazd awaryjny: do najbliższego przystanku z otwarciem drzwi

Kasety wezwań: na ścianie

Piętrowskazywacze: na przystanku podstawowym

Strzałki: na każdym przystanku

Komunikacja: linia analogowa

WSTĘPNE PARAMETRY SZYBU:

Szerokość szybu: 1925 mm

Głębokość szybu: 1700 mm

Nadszybie: 3400 mm

Podszybie: 1050 mm

PARAMETRY LINII ZASILAJĄCEJ:

Zasilanie: prąd trójfazowy 3 x 400 V 50 Hz +/- 5%

pojedyncza faza 230 V 50 Hz +/- 5%

Przekrój przewodów: 5 x 10 mm²

3 x 2,5 mm²

Zabezpieczenie prądowe: C 20 A

B 6 A

Linia telefoniczna: analogowa doprowadzona do maszynowni

2/3

DODATKI:

-Przycisk z opisem w języku Braille'a

- Wentylator w kabinie

- Przycisk zamykania drzwi

Drzwi windy nie muszą być wykonane w wersji EI.

2. Poz. 95 przedmiaru odnosi się do punktu 5.3. opisu technicznego projektu budowlanego i dotyczy obudowania poddasza płytami GKF, które powinny zostać przymocowane do istniejącej zabudowy.

Przedmiotowy obiekt należy traktować jako budynek użyteczności publicznej zaliczany z uwagi na pełnioną przez niego funkcję do kategorii zagrożenia ludzi ZL II. W związku z powyższym zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie analizowanemu obiektowi przypisuje się klasę odporności pożarowej „C” (klasa obniżona z klasy „B” z uwagi na fakt, iż poziom stropu nad pierwszą kondygnacją jest na wysokości nie większej niż 9m). Dla danej klasy wymaga się zapewnienia określonych parametrów odporności ogniowej dla poszczególnych elementów budynku. Wśród nich jest konstrukcja dachu dla której należy zapewnić odporność R 15. Projekt zakłada osiągnięcie jej poprzez wykonanie dodatkowej obudowy z płyt GKF dla całości poddasza.

W związku z powyższym należy uwzględnić wykonanie samej zabudowy GKF bez ocieplenia z wełny mineralnej.

3. Przedmiot zamówienia zakłada uwzględnienie świadczenia usługi konserwacji dźwigu w okresie gwarancyjnym.

Od Wykonawcy wymaga się ponadto:

- opracowania dokumentacji technicznej według standardów UDT;
- dostawę kompletnego urządzenia na plac budowy;
- nadanie znaku CE;
- pomiary elektryczne;
- obsługę badania technicznego;
- montaż oraz rozruch urządzenia;
- gwarancja.

Pytanie 2

„Czy zamawiający wyrazi zgodę na wprowadzenie płatności częściowych w Specyfikacji i projekcie umowy dla w/w zadania.”

Zamawiający wyjaśnia:

Zamawiający dopuści jedną płatność częściową w wysokości do 50 % wartości wynagrodzenia umownego.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, uwzględniając powyższe odpowiedzi, Zamawiający zmienia treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia w następujący sposób:

1. Zamawiający zmodyfikuje treść §7 Projektu umowy w następujący sposób:
„§ 7 ODBIÓR CZĘŚCIOWY I KOŃCOWY ROBÓT”
„1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru częściowego i końcowego będzie przedmiot Umowy określony w §1 Umowy i przeprowadzony wg zasad określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (wraz z załącznikami) oraz Prawie budowlanym, z zastrzeżeniem, że odbiór częściowy dotyczył będzie wykonanych robót o wartości nie wyższej niż 50 % wartości wynagrodzenia umownego.”
„2. Termin rozpoczęcia odbioru częściowego i końcowego wyznaczy Zamawiający w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia go o gotowości do tego odbioru.”
„4. Wraz ze zgłoszeniem robót do odbioru częściowego lub końcowego przedmiotu Umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu komplet dokumentów określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (wraz z załącznikami) oraz Prawie budowlanym, a w szczególności:
a) oświadczenie kierownika budowy związane z zakończeniem budowy i uporządkowaniem terenu lub przywróceniem do stanu pierwotnego,
b) 2 komplety dokumentacji projektowej powykonawczej (oryginał i kopia), tj. dokumentacji projektowej podstawowej z naniesionymi zmianami oraz dodatkowej, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji Kontraktu,

- c) dokumenty uzasadniające uzupełnienia i zmiany wprowadzone w trakcie wykonywania robót,
- d) protokoły odbioru robót zanikających i elementów robót,
- e) certyfikaty i deklaracje zgodności z polskimi normami i aprobatami technicznymi zastosowanych materiałów i wyrobów,
- f) 2 komplety inwentaryzacji geodezyjnej przyjętej przez Powiatowy Ośrodek Geodezyjny
- g) pozwolenie na użytkowanie wybudowanego obiektu.

Uwaga: do zgłoszenia robót do odbioru częściowego Wykonawca przedłoży dokumenty wyszczególnione w lit. a), c), d), e)."

2. Zamawiający zmodyfikuje treść § 9 ust. 1 Projektu umowy w następujący sposób:
„1. Dopuszcza się wystawienie faktury częściowej za wykonane roboty do wysokości 50 % wartości wynagrodzenia umownego robót na zasadach odpowiadających zapisom §7. Wykonawca wystawi fakturę końcową po dokonaniu odbioru robót na zasadach określonych w §7.

Z up. BURMISTRZA
Jęży
mgr Anna Szlachetka-Mysłowska
BURMISTRZ MIASTA