

Zelów, dn. 20 stycznia 2014r.

GMINA ZELÓW
Urząd Miejski w Żelowie
97-425 Żelów, ul. Żeromskiego 23
NIP: 769-20-51-648, REGON: 590648273

Dotyczy: Udzielenie kredytu długoterminowego konsolidacyjnego do wysokości 3447000,00 zł.

Znak: ZPl.271.1.2014

Odpowiedź na zapytania potencjalnych Wykonawców.

Zamawiający otrzymał zapytania i wnioski w trybie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 20 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2013,907 z późn zm.) dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. Udzielenie kredytu długoterminowego konsolidacyjnego do wysokości 3447000,00 zł., o następującej treści:

prosi o udostępnienie następujących dokumentów:

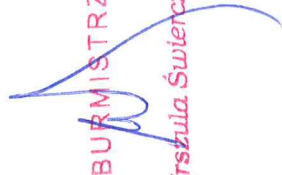
1. opinia RIO o możliwości spłaty przedmiotowego kredytu

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie dysponuje takim dokumentem.

2. opinia banku prowadzącego rachunek Gminy Żelów oraz opinie z banków kredytujących Zamawiającego

Odpowiedź Zamawiającego:

BURMISTRZ

mgr Urszula Świerczyńska



Bank Spółdzielczy w Belchatowie O/Zelów

97-425 Zelów, ul. Kościuski 44

Spółdzielcza Grupa Bankowa

tel. 44 635 72 80, 44 635 72 76, fax 44 634 12 80

e-mail: zelow@bsbelchatow.sgb.pl

Zelów, dn. 20.01.2014r.

L.dz. 7/ZOK/2014Z

**BANK SPÓŁDZIELCZY
W BELCHATOWIE
ODDZIAŁ W ZELOWIE**
97-425 Zelów, ul. Kościuski 44

GINA ZELÓW

Urząd Miejski w Żelowie

ul. Żeromskiego 23

97-425 Żelów

OPINIA

Bank Spółdzielczy w Belchatowie Oddział w Żelowie, zarejestrowany w Sądzie Rejonowym dla Łódź – Śródmieście XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, Rejestr Przedsiębiorców Nr: 0000026381, REGON: 000502210, NIP: 769-050-30-17 informuje, iż prowadzi rachunek podstawowy Gminy Żelów, nr rachunku 97 8965 1018 2002 0070 0072 0011 wraz z obsługą finansową budżetu Gminy.

Współpraca układa się dobrze, rachunek jest obsługiwany prawidłowo. W całym okresie współpracy rachunek był i jest wolny od zajęć egzekucyjnych.

Opinię wydaje się na prośbę Klienta.

Sporz.
Justyna Guzicka
Justyna Guzicka
Inspektor
d/s Obsługi Klienta

DYREKTOR ODDZIAŁU
BS w Belchatowie O/Zelów

Paweł Kłos
mgr Paweł Kłos

za Bank

3. wykaz zaciągniętych kredytów i pożyczek z podaniem nazwy Kredytodawcy, kwoty udzielonej, kwoty pozostającej do spłaty, okresu kredytowania oraz zabezpieczenia

Odpowiedź Zamawiającego:

Wykaz został udostępniony w odpowiedziach na zapytania potencjalnych Wykonawców opublikowanych dnia 17 stycznia 2014r.

4. wykaz udzielonych gwarancji i poręczeń z podaniem nazwy beneficjenta, kwoty gwarancji/poręczenia, kwoty wykorzystania, okresu obowiązywania oraz tytułu z jakiego gwarancja/poręczenie zostało udzielone

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie udzielał gwarancji ani poręczeń

5. uchwała Rady Miejskiej, z której treści będzie wynikało ustalenie maksymalnej wysokości pożyczek i kredytów krótkoterminowych zaciąganych w roku budżetowym, określenie kwoty, do której burmistrz może samodzielnie zaciągać zobowiązania,

Odpowiedź Zamawiającego:

Maksymalna wysokość kredytów krótkoterminowych w roku budżetowym jest ustalana corocznie w uchwale budżetowej. Gmina Żelów nie posiada na dzień dzisiejszy uchwały budżetowej na 2014r.

6. w związku z negatywnymi opiniami RIO odnośnie projektu budżetu na 2014 r. oraz projektu uchwały o wieloletniej prognozie finansowej oraz możliwości sfinansowania planowanego deficytu budżetu prosimy o udostępnienie projektu budżetu oraz wieloletniej prognozy finansowej wraz z objaśnieniami, które uwzględniają uwagi RIO

Odpowiedź Zamawiającego:

Sporządzenie projektu budżetu na rok 2014 i projektu wieloletniej prognozy finansowej uwzględniające uwagi RIO będzie możliwe dopiero po podpisaniu umowy o kredyt konsolidacyjny.

Ponadto prosimy o odpowiedź na następujące pytania:

1. Czy Zamawiający wyraża zgodę na złożenie w Banku oświadczenia o poddaniu się egzekucji w trybie art. 97 ust.1 i 2 Prawa Bankowego? Jeśli tak, to czy Skarbnik Gminy złoży kontrasygnatę na oświadczeniu ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Wszelkie formy zabezpieczenia określa SIWZ

2. Czy Zamawiający wyraża zgodę na złożenie przez Skarbnika Gminy kontrasygnaty na deklaracji wekslowej ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Wszelkie formy zabezpieczenia określa SIWZ

3. Czy Zamawiający wyraża zgodę aby zmiany do umowy polegające na wydłużeniu okresu kredytowania, zmianie harmonogramu spłat oraz zmianie wysokości rat kapitałowych w okresie spłaty kredytu były możliwe do wprowadzenia po zbadaniu przez Bank kondycji finansowej Zamawiającego oraz po uzyskaniu zgody Banku na dokonanie takich zmian?

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak

4. Czy Zamawiający przedłoży przed podpisaniem umowy aktualne zaświadczenia z ZUS i US?

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak. Aktualne zaświadczenia dostępne są w załącznikach do niniejszego zamówienia.

5. Czy Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy ramowej ustalającej ogólne zasady kredytowania ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Nie.

6. Czy Gmina Zelów korzysta z finansowania w formie wykupu wierzytelności (faktoring, forfaiting)? Jeśli tak prosimy o podanie zadłużenia z tego tytułu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Nie.

7. Czy Zamawiający posiada podpisane umowy na dofinansowanie inwestycji ze środków UE? Jeśli tak, prosimy o podanie inwestycji, ich wartości, kwoty dofinansowania w poszczególnych latach.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający posiada podpisaną umowę na realizację zadania w ramach PROW na inwestycję pn. „Budowa wodociągu we wsiach: Pszczółki, Wola Pszczółka i Walewice”. Sama wartość umowy została określona na 2.284955 zł, z zastrzeżeniem, że kwota dofinansowania nie przekroczy 75% poniesionych kosztów kwalifikowanych operacji. W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego zawarto z Wykonawcą umowę na wykonanie zadania za kwotę 1767264,00 zł brutto. Aktualnie w toku są uzgodnienia

mające na celu zawarcie stosownego aneksu do umowy o dofinansowanie, który ma na celu dostosowanie wielkości dofinansowania do faktycznej wartości zadania.

8. Prosimy o wyjaśnienie znacznego planowanego wzrostu dochodów bieżących i majątkowych wraz z podaniem źródeł dochodów ze sprzedaży majątku. Prosimy o wskazanie konkretnych pozycji majątku, które Gmina zamierza sprzedać w poszczególnych latach.

Odpowiedź Zamawiającego:

Odpowiedzi udzielono w odpowiedziach na zapytania potencjalnych Wykonawców opublikowanych dnia 17 stycznia 2014r.

9. Prosimy o wyjaśnienie z jakiego tytułu Zamawiający planował w projekcie WPF w 2014 r. i latach kolejnych znaczny wzrost dochodów z tytułu podatku od nieruchomości.

Odpowiedź Zamawiającego:

Odpowiedzi udzielono w odpowiedziach na zapytania potencjalnych Wykonawców opublikowanych dnia 17 stycznia 2014r.

10. Prosimy o informację czy na 31.12.2013 r. występują zobowiązania wymagalne, jeśli tak to w jakiej wysokości i z jakiego tytułu

Odpowiedź Zamawiającego:

Nie

11. Prosimy o podanie dochodów za 2013 r. z podziałem na dochody własne, subwencje i dotacje

Odpowiedź Zamawiającego:

- subwencje 16 839 614,00 zł;
- dotacje 24 072 068,55 zł;
- pozostałe dochody 14 832 870,79 zł.


BURMISTRZ
mgr Urszula Świerczyńska