

Żelów, dn. 13 maja 2014r.

Dotyczy: Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, odwodnienia, sieci wodociągowej wraz z odtworzeniem pasów drogowych w Żelowie i Żelówku gm. Żelów.

Znak: ZPI.271.15.2014

Odpowiedź na zapytania potencjalnych Wykonawców.

Zamawiający otrzymał zapytania i wnioski w trybie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 20 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2013.907 z późn zm.) dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, odwodnienia, sieci wodociągowej wraz z odtworzeniem pasów drogowych w Żelowie i Żelówku gm. Żelów**, o następującej treści:

W nawiązaniu do ogłoszenia przetargu na wykonanie dokumentacji projektowej na budowę kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, odwodnienia, sieci wodociągowej wraz z odtworzeniem pasów drogowych w Żelowie i Żelówku gm.Żelów proszę o odpowiedź na pytania:

1. *Jaki będzie czas wydawania decyzji środowiskowej?*

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z przepisami, w tym k.p.a.

2. *Czy Zamawiający dysponuje gruntem pod obiekty kanalizacji sanitarnej, tj. pompownie?*

Odpowiedź Zamawiającego:

Wskazanie właściciela gruntu możliwe będzie po zaprojektowaniu sieci.

3. *Czy projekt zasilania do pompowni sieciowych będzie obejmować wykonanie przyłącza elektrycznego zasilanego tylko zalicznikowo czy zalicznikowo i przedlicznikowo?*

Odpowiedź Zamawiającego:

Uzależnione od uzyskanych przez projektanta warunków zasilania wydanych przez właściwe PGE.

4. *Jaka jest orientacyjna liczba przyłączy kanalizacji sanitarnej i wodociągu do zaprojektowania w miejscowościach objętych projektem?*

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z opisem SIWZ pkt 5. i 8. Warunków technicznych, Opisu przedmiotu zamówienia.

5. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na lokalizację kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w drogach gminnych?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyrazi zgodę jeżeli pozwolą na to warunki techniczne.

6. Czy na terenie obszaru opracowania znajdują się tereny zamknięte?

Odpowiedź Zamawiającego:

Nie.

7. Czy tereny objęte opracowaniem znajdują się w obszarze Natura 2000?

Odpowiedź Zamawiającego:

Nie

8. Czy obszar opracowania objęty jest ochroną konserwatorską?

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak.

9. Proszę o podanie ilości niezbędnych pobyków na budowie w ramach nadzoru autorskiego?

Odpowiedź Zamawiającego:

Przez cały okres realizacji projektu, nie rzadziej niż 1 raz na 2 tygodnie oraz dodatkowo w przypadku zaistnienia takiej potrzeby na każde wezwanie Zamawiającego

10. Czy Zamawiający przewiduje przesunięcie terminu realizacji zadania w przypadku przedłużających się terminów wydawania decyzji i uzgodnień?

Odpowiedź Zamawiającego:

Nie.

11. Proszę o podanie informacji dotyczących warunków odbudowy nawierzchni od zarządców dróg.

Odpowiedź Zamawiającego:

Konieczność uzyskania warunków odbudowy nawierzchni od zarządców dróg spoczywać będzie na projektancie w zależności od przebiegu trasy.

12. Czy teren projektowanej inwestycji obejmuje tereny zamknięte – tereny PKP, tereny wojskowe?

Odpowiedź Zamawiającego:

Nie.

13. Czy teren projektowanej inwestycji obejmuje tereny Lasów Państwowych?

Odpowiedź Zamawiającego:

W zależności od zaprojektowanej trasy przez Wykonawcę

14. Czy w zakresie opracowania znajdują się przejścia pod ciekami? Jeżeli tak to jakimi? Kto jest ich Zarządcą?

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak, rowy. Zarządca: Skarb Państwa, Starostwo, Zarządcy Dróg.

15. Jaką ilość nadzorów autorskich należy przewidzieć do wyceny prac projektowych? Na jaki okres planowana jest realizacja przedmiotowej inwestycji? Prosimy o podanie szacunkowej ilości pobytów na budowie, które należy przyjąć do wyceny w ramach nadzoru autorskiego.

Odpowiedź Zamawiającego:

Inwestycja planowana jest na okres 3-5 lat w zależności od pozyskanych środków. Okres ten może ulec wydłużeniu.

16. Czy dla terenu, na którym planowana jest inwestycja jest uchwalony Miejscowy Plan Zagospodarowania Terenu?

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak

17. Czy Zamawiający posiada projekt koncepcyjny dla przedmiotowej inwestycji? Czy na jej podstawie została stwierdzona konieczność zaprojektowania przepompowni ścieków? Jeśli tak to prosimy o udostępnienie koncepcji.

Odpowiedź Zamawiającego:

Nie

18. Jakie wymagania stawia Zamawiający dla pompowni sieciowych? Czy mają być ogrodzone, oświetlone z dojazdem? Czy wymagane jest dwustronne zasilanie?

Odpowiedź Zamawiającego:

W zależności od zaprojektowanej trasy i usytuowania w terenie. Oświetlone.

19. Czy dla przedmiotowej inwestycji była uzyskiwana decyzja o ustaleniu lokalizacji Inwestycji celu publicznego?

Odpowiedź Zamawiającego:

Nie

20. Czy miejsce lokalizacji inwestycji jest położone na terenach zalewowych?

Odpowiedź Zamawiającego:

Nie

21. *Czy w zakresie zamówienia w części drogowej, oprócz projektów odtwarzania drogi i organizacji ruchu należy również wykonać projekt nowychjazdów do posesji?*

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak.

22. *Czy przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie inwentaryzacji zieleni i projektu wycinki drzew?*

Odpowiedź Zamawiającego:

Wycinkę należy przewidzieć w dokumentacji i przedmiarach.

23. *Przez jaką ilość działek ewidencyjnych szacowane jest przeprowadzenie przedmiotowej inwestycji?*

Odpowiedź Zamawiającego:

W zależności od zaprojektowanej trasy.

24. *Ile działek Inwestor planuje podłączyć do projektowanej sieci kanalizacyjnej? Prosimy o podanie szacunkowej liczby przyłączy.*

Odpowiedź Zamawiającego:

Odpowiedź udzielona w punkcie 4.

25. *Czy na terenie objętym inwestycją jest istniejąca kanalizacja sanitarna? Czy stanowi ona odbiornik ścieków sanitarnych z dla projektowanych odcinków? Prosimy o wskazanie lokalizacji i średnicy istniejącej kanalizacji sanitarnej do której będą się włączać projektowane odcinki.*

Odpowiedź Zamawiającego:

Odbiornikiem jest kanalizacja $\varnothing 200$ w ul. Kilińskiego.

26. *Czy na terenie objętym inwestycją jest istniejąca kanalizacja deszczowa? Prosimy o wskazanie odbiornika wód opadowych z projektowanej kanalizacji deszczowej.*

Odpowiedź Zamawiającego:

Odbiornikiem są istniejące rowy i cieki. W ramach zadania Wykonawca ma zaprojektować przykrycie rowu i przebudowę przepustu, o których mowa w SIWZ.

27. *W jaki sposób mają być zaprojektowane przyłącza do podłączanych działek: do granicy działki prywatnej, do pierwszej studzienki na posesji czy w opracowaniu należy ująć włączenie do wewnętrznej instalacji kanalizacyjnej w budynku?*

Odpowiedź Zamawiającego:

W przypadku lokalizacji sieci w pasie drogowym przyłącze należy zaprojektować do granicy pasa drogowego, w przypadku przejścia przez działki prywatne do pierwszej studzienki.

28. *Kto jest Zarządcą dróg na terenie objętym przetargiem?*

Odpowiedź Zamawiającego:

Gmina Zelów oraz Powiatowy Zarząd Dróg w Bełchatowie.

29. *Czy na obszarze objętym zakresem projektu lub w jego bezpośrednim sąsiedztwie występują obszary: Natura 2000, tereny górnicze lub objęte ochroną konserwatorską, archeologiczną, w strefie wód, krajobrazu chronionego, parku krajobrazowego lub podobnej?*

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak -Ochrona konserwatorska.

30. *Czy cały obszar planowanej inwestycji ma pokrycie w nieaktualnych mapach do celów opiniotawczych.*

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak.

31. *Czy Zamawiający uzna za wystąpienie zdarzenia losowego („...inne czynniki zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia wydarzenia, którym nie można zapobiec”) stanowiącego podstawę do zmiany terminu realizacji umowy: trudności w pozyskaniu uzgodnień z właścicielami posesji, nieuregulowany stan prawny gruntów, brak zgody właścicieli posesji na wejście w teren, co wymusi konieczność nowego trasowania sieci?*

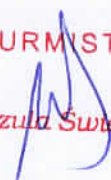
Odpowiedź Zamawiającego:

Nie

32. *Jak będzie wyglądało postępowanie Zamawiającego w przypadku konieczności przejścia przez teren o nieuregulowanym stanie prawnym bądź niemożności zlokalizowania właścicieli gruntu?*

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie przewiduje takich przypadków. Projektant podejmie pełne ryzyko i odpowiedzialność za uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę.

Burmistrz

mgr Urszula Świerczyńska