

Zelów, dn. 14.06.2013 r.

Dotyczy: Udzielenie kredytu długoterminowego w wysokości 5.200.000 PLN

Znak: ZPI.271.14.2013

ODPOWIEDZI NA PYTANIA POTENCJALNYCH WYKONAWCÓW

Z uwagi na zadane pytania odnośnie specyfikacji i załączników dotyczących specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego – kredytu długoterminowego w wysokości 5.200.000,00 zł, przedstawiam zadane pytania i odpowiedzi na nie.

„.....w nawiązaniu do informacji zawartych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia na „udzielenie kredytu długoterminowego w wysokości 5.200.000 PLN” prosi o udostępnienie (np. na stronie internetowej gminy w plikach pdf) następujących dokumentów:

1. opinia RIO z wykonania budżetu za 2012 r.

Odpowiedź Zamawiającego: Zostanie umieszczona na stronie internetowej UM

2. opinia RIO o projekcie budżetu na 2013 r.

Odpowiedź Zamawiającego: Została zamieszczona na stronie internetowej UM w ogłoszeniu o zamówieniu w części A – dokumenty do oceny zdolności kredytowej

3. opinia RIO dotycząca możliwości sfinansowania deficytu budżetowego oraz prawidłowości planowanej kwoty długu

Odpowiedź Zamawiającego: Została zamieszczona na stronie internetowej UM w ogłoszeniu o zamówieniu w części A – dokumenty do oceny zdolności kredytowej

4. opinia RIO dotycząca możliwości sfinansowania deficytu budżetowego na 2013 r.

Odpowiedź Zamawiającego: Została zamieszczona na stronie internetowej UM w ogłoszeniu o zamówieniu w części A – dokumenty do oceny zdolności kredytowej

5. opinia RIO w sprawie wieloletniej prognozy finansowej

Odpowiedź Zamawiającego: Została zamieszczona na stronie internetowej UM w ogłoszeniu o zamówieniu w części A – dokumenty do oceny zdolności kredytowej

6. opinia RIO o możliwości spłaty przedmiotowego kredytu

Odpowiedź Zamawiającego: Została zamieszczona na stronie internetowej UM w ogłoszeniu o zamówieniu w części A – dokumenty do oceny zdolności kredytowej

7. uchwała Rady Gminy o zaciągnięciu przedmiotowego kredytu

Odpowiedź Zamawiającego: Została zamieszczona na stronie internetowej UM w ogłoszeniu o zamówieniu w części A – dokumenty do oceny zdolności kredytowej

8. opinia banku prowadzącego rachunek Gminy Żelów

Odpowiedź Zamawiającego: Została zamieszczona na stronie internetowej UM w ogłoszeniu o zamówieniu w części A – dokumenty do oceny zdolności kredytowej

9. sprawozdania za I kwartał 2013 r. (Rb-Nds, Rb-27, Rb-27s, Rb-28, Rb-28s, Rb-Z, Rb-N)

Odpowiedź Zamawiającego: Zostały zamieszczona na stronie internetowej UM w ogłoszeniu o zamówieniu w części A – dokumenty do oceny zdolności kredytowej

10. bilans z wykonania budżetu na 31.12.2012r.

Odpowiedź Zamawiającego: Został zamieszczony na stronie internetowej UM w ogłoszeniu o zamówieniu w części A – dokumenty do oceny zdolności kredytowej

11. wykaz mienia komunalnego

Odpowiedź Zamawiającego: Została zamieszczona na stronie internetowej UM w ogłoszeniu o zamówieniu w części A – dokumenty do oceny zdolności kredytowej

12. zarządzenie Burmistrza w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej nr 16/2013 (dokument zamieszczony w BIP nie otwiera się)

Odpowiedź Zamawiającego: Plik umieszczony w BIP został naprawiony.

13. wykaz zaciągniętych kredytów i pożyczek z podaniem nazwy Kredytodawcy, kwoty udzielonej, kwoty pozostającej do spłaty, okresu kredytowania oraz zabezpieczenia

Odpowiedź Zamawiającego:

**SALDO ZADŁUŻENIA GMINY ŻELÓW Z TYTUŁU POŻYCZEK I KREDYTÓW
NA DZIEŃ 31.03.2013R.**

Lp	Nazwa Banku i kwota kredytu/pożyczki	Numer umowy i data zawarcia umowy	Saldo zadłużenia
1	WFOŚiGW w Łodzi, 90-562 Łódź ul.Łąkowa 11 - 50.000,00 spłata.31.10.2016 r.	umowa nr 80/GW/P/2010 z 15.12.2010r	38 330,00
2	WFOŚiGW w Łodzi 90-562 Łódź ul.Łąkowa 11 - 135.000,00 spłata 31.12.2016r.	umowa nr 64/GW/P/2010 z 16.11.2010r.	87 750,00
3	WFOŚiGW w Łodzi,90-562 Łódź ul.Łąkowa 11 - 122.000,00 spłata 31.12.2016	umowa nr 69/OW/P/2010 z 18.11.2010	83 600,00
4	Bank PKO BP SA o/Łódź - 7 000 000,00 spłata 31.12.2021 r.	umowa nr 95102039160000019600527952 z 2012 r	7 000 000,00
5	Bank Polska Kasa Opieki SA z/s w Warszawie	umowa nr LCK/I/P/03/2010	3.597.000,00

	ul.Grzybowskiej 53/57 - 3.847.000,00 spłata 30.10.2016r	z 15.11.2010	
6	Bank Poczty SA .85-959 Bydgoszcz ul.Jagiellońska 17 -3.406.000,00 spłata 15.10.2013r.	umowa nr 1208-22335 z 14.07.2008	1 312 500,00
7	ING BANK ŚLĄSKI SA 40-086 Katowice ul.Sokolska 34 - 3.000.000,00 spłata 20.11.2013r.	umowa nr 678/2009/00001026/00 z 22.10.2009r	1 500 000,00
9	WFOŚiGW w Łodzi ul.Łąkowa 11 – 300.000,00 spłata 31.10.2017 r.	umowa nr 2/GW/P/201 z18.04.2011r.	234 375,00
10	Bank Gospodarstwa Krajowego SA o/Łódź- 4.750.000,00 spłata 31.12.2019 r.	umowa Ł/0/15/11/2149 z dnia 06.10.2011r	4.125.000,00
11	Bank Gospodarki Żywnościowej SA Bełchatów – 1.000.000,00 spłata 31.12.2019 r.	U/0009534751/0001/2011/3800 z 29.12.2011	875.000,00
12	WFOŚiGW w Łodzi – 2.728.054,00 umowa nr 9/OW/P/2011- spłata 31.10.2019 r.	Umowa nr 9/OW/P/2011	1 718 654,00
	RAZEM		20 572 209,00

14. wykaz udzielonych gwarancji i poręczeń z podaniem nazwy beneficjenta, kwoty gwarancji/poręczenia, kwoty wykorzystania, okresu obowiązywania oraz tytułu z jakiego gwarancja/poręczenie zostało udzielone

Odpowiedź Zamawiającego: Gmina udzieliła w dniu 11 czerwca 2012 roku gwarancji bankowej dla firmy Prifitect Sp. z o.o. i stanowi ona zabezpieczenie terminowej zapłaty za wykonanie robót budowlanych pn.: "Rozbudowa systemów wodno-kanalizacyjnych w Zelowie i Łobudzicach w Gminie Zelów". Pierwotna kwota gwarancji wynosiła 21 062 531,51zł. Ponieważ Gmina Zelów uregulowała już część należnych płatności na dzień 14 czerwca 2013 roku pozostała kwota wynosi 13 507 646,54 zł. Kwota ta jest zabezpieczona w wydatkach budżetu Gminy Zelów i zgodnie z interpretacją Ministerstwa Finansów nie jest wliczana do kwoty zadłużenia. Gwarancja jest ważna do 31.12.2013r.

15. zaświadczenia z ZUS i US

Odpowiedź Zamawiającego: Zostały zamieszczone na stronie internetowej UM w ogłoszeniu o zamówieniu w części A – dokumenty do oceny zdolności kredytowej

16. w jakich instytucjach Zamawiający posiada udziały/akcje, (proszę podać ich wartości, procentowy udział w kapitale podmiotu oraz numery regon),

	Nazwa	Wartość na 31.12.2012
1.	Akcje i udziały w tym:	134 013
	Łódzki Rolno-Spożywczy Rynek Hurtowy S.A. Widzew, ul. Szkolna 14, 95-054 Ksawerów(20 sztuk akcji)	20 000
	Agencja Rozwoju Regionalnego „Areks” S.A. 97 -400 Bełchatów, ul. Kościuszki 1/10	10 000
	600 udziałów w spółce z o.o. Łask - lotnisko	30 000
	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Żelowie Spółka z o.o. - wkład gotówkowy	74 013

„Ponadto prosimy o odpowiedź na następujące zagadnienia”:

1. Czy Zamawiający przedstawi w Banku przed zawarciem umowy kredytowej uchwałę Rady Gminy w sprawie upoważnienia do podpisania weksla zabezpieczającego kredyt objęty postępowaniem ?

Odpowiedź Zamawiającego: *Upoważnienie zawarte wchwale w sprawie zaciągnięcia kredytu Nr XXXVII/295/2013 Rady Miejskiej w Żelowie z dnia 23 kwietnia 2013 roku.*

2. Czy Zamawiający wyraża zgodę na złożenie w Banku lub zamieszczenie w umowie kredytowej oświadczenia o poddaniu się egzekucji w trybie art. 97 ust.1 i 2 Prawa Bankowego ?

Odpowiedź Zamawiającego: *Zamawiający nie dopuszcza innych zabezpieczeń poza wykazanymi w SIWZ*

3. Czy Zamawiający wyraża zgodę na złożenie przez Skarbnika Gminy kontrasygnaty na wekslu in blanco?

Odpowiedź Zamawiającego: *Nie*

4. Czy Zamawiający wyraża zgodę na złożenie przez Skarbnika Gminy kontrasygnaty na deklaracji wekslowej ?

Odpowiedź Zamawiającego: *Tak*

5. Czy uruchomienie kredytu będzie następowało na rachunek bieżący?

Odpowiedź Zamawiającego: *Tak*

6. Czy Zamawiający przedłoży przed podpisaniem umowy kredytowej i następnie przed uruchamianiem kolejnych transz kredytu aktualne (ważne 3 miesiąc) zaświadczenia z ZUS i US ?

Odpowiedź Zamawiającego: Jeśli bank, który wygra przetarg będzie takiego żądał – tak.

7. Czy Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy ramowej ustalającej ogólne zasady kredytowania ?

Odpowiedź Zamawiającego: Nie

8. Czy Gmina Żelów korzysta z finansowania w formie wykupu wierzytelności (faktoring, forfaiting). Jeśli tak prosimy o podanie zadłużenia z tego tytułu.

Odpowiedź Zamawiającego: Nie

9. Czy Zamawiający posiada podpisane umowy na dofinansowanie inwestycji ze środków UE? Jeśli tak, prosimy o podanie inwestycji, ich wartości, kwoty dofinansowania w poszczególnych latach.

Odpowiedź Zamawiającego: Umowa zawarta z Urzędem Marszałkowskim na zadanie: "Rozbudowa systemów wodno-kanalizacyjnych w Żelowie i Łobudzicach". Kwoty dofinansowania 2010rok – 115 930,99zł; 2011 rok – 5 936 987,26zł; 2012 rok - 12 039 204,93zł; 2013 rok – 15 708 054,68zł

10. Prosimy o podanie źródeł dochodów majątkowych w latach 2013- 2021, w szczególności zaś w 2014 r. Prosimy o podanie ze sprzedaży jakiego majątku mają zostać zrealizowane m.in. te dochody.

Odpowiedź Zamawiającego: Gmina planuje uzyskać dochody w związku z powstawaniem Łódzkiej Strefy Ekonomicznej.

BURMISTRZ

mgr Urszula Świerczyńska